



Verwaltung
auf einen Klick.

Startseite > Service-Center > BAYERN | RECHT > Gesetze/Verordnungen

SERVICE-CENTER

BAYERN | RECHT

GESETZE/
VERORDNUNGEN

Suche

Erweiterte Suche

Alphabetischer Zugang

Gliederungsnummer



Drucken

**Verordnung über die Gebiete nach §§ 577a und 558 BGB
(Wohnungsgebieteverordnung - WoGeV)
Vom 15. Mai 2012**

Zum Ausgangs- oder Titeldokument

Fundstelle: GVBl 2012, S. 189

Stand: letzte berücksichtigte Änderung: Überschrift und § 2 geänd., § 1a eingef. (V v. 3.5.2013, 266)

Auf Grund des § 577a Abs. 2 des Bürgerlichen Gesetzbuchs (BGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 2. Januar 2002 (BGBl I S. 42, ber. S. 2909, 2003 I S. 738), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 15. März 2012 (BGBl II S. 178), erlässt die Bayerische Staatsregierung folgende Verordnung:

§ 1

¹ Die in der **Anlage** aufgeführten Gemeinden sind Gebiete im Sinn des § 577a Abs. 2 Satz 1 des Bürgerlichen Gesetzbuchs (BGB), in denen die ausreichende Versorgung der Bevölkerung mit Mietwohnungen zu angemessenen Bedingungen besonders gefährdet ist. ² Die Frist nach § 577a Abs. 2 Satz 1 BGB in Verbindung mit § 577a Abs. 1 BGB beträgt zehn Jahre.

§ 1a

Die kreisfreie Stadt München ist ein Gebiet im Sinn des § 558 Abs. 3 Satz 2 BGB, in dem die Kappungsgrenze für Mieterhöhungen 15 v.H. beträgt.

§ 2

Diese Verordnung tritt am 1. Juli 2012 in Kraft und mit Ablauf des 14. Mai 2018 außer Kraft.

München, den 15. Mai 2012

Der Bayerische Ministerpräsident

Horst Seehofer

Anlage

(zu § 1 Satz 1)

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

München
Rosenheim

Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen

Bad Heilbrunn
Bad Tölz
Bichl
Eurasburg
Greiling
Icking
Lenggries
Sachsenkam
Wackersberg
Wolfratshausen

Landkreis Berchtesgadener Land

Bad Reichenhall
Bayerisch Gmain

Freilassing

Landkreis Dachau

Bergkirchen
Dachau
Haimhausen
Hebertshausen
Hilgertshausen-Tandern
Karlsfeld
Markt Indersdorf
Pfaffenhofen a.d.Glonn
Schwabhausen
Sulzemoos

Landkreis Ebersberg

Aßling
Baiern
Ebersberg
Emmering
Forstinning
Frauenneuharting
Grafring b.München
Kirchseeon
Markt Schwaben
Moosach
Oberpfammern
Poing
Vaterstetten
Zorneding

Landkreis Erding

Erding

Landkreis Freising

Attenkirchen
Eching
Freising
Gammelsdorf
Haag a.d.Amper
Hallbergmoos
Langenbach
Marzling
Moosburg a.d.Isar
Nandlstadt
Neufahrn b.Freising
Wang
Zolling

Landkreis Fürstenfeldbruck

Emmering
Fürstenfeldbruck
Germering
Mammendorf
Olching
Puchheim
Schöngeising

Landkreis Garmisch-Partenkirchen

Bad Kohlgrub
Farchant
Murnau a.Staffelsee
Seehausen a.Staffelsee
Uffing a.Staffelsee

Landkreis Landsberg am Lech

Eching a.Ammersee
Geltendorf
Hofstetten
Landsberg am Lech
Schondorf a.Ammersee
Utting a.Ammersee
Windach

Landkreis Miesbach

Bad Wiessee
Gmund a.Tegernsee
Holzkirchen

Kreuth
Miesbach
Otterfing
Schliersee
Valley

Landkreis München

Aschheim
Aying
Baierbrunn
Brunnthal
Feldkirchen
Garching b.München
Gräfelfing
Grasbrunn
Grünwald
Haar
Höhenkirchen-Siegertsbrunn
Hohenbrunn
Ismaning
Neubiberg
Neuried
Oberhaching
Oberschleißheim
Ottobrunn
Sauerlach
Unterföhring
Unterhaching
Unterschleißheim

Landkreis Rosenheim

Aschau i.Chiemgau
Bad Aibling
Bad Endorf
Bad Feilnbach
Bernau a.Chiemsee
Bruckmühl
Eggstätt
Feldkirchen-Westerham
Flintsbach a.Inn
Großkarolinenfeld
Oberaudorf
Prien a.Chiemsee
Raubling
Riedering

Landkreis Starnberg

Andechs
Berg
Feldafing
Gauting
Gilching
Herrsching a.Ammersee
Inning a.Ammersee
Krailling
Pöcking
Seefeld
Starnberg
Tutzing
Weßling
Wörthsee

Landkreis Weilheim-Schongau

Bernried am Starnberger See
Weilheim i.OB

Regierungsbezirk Oberpfalz

Landkreis Regensburg

Lappersdorf
Neutraubling
Pentling

Regierungsbezirk Mittelfranken

Kreisfreie Städte

Erlangen
Fürth
Nürnberg

Landkreis Fürth

Zirndorf

Regierungsbezirk Schwaben

Kreisfreie Stadt

Kempton (Allgäu)

Landkreis Augsburg

Stadtbergen

Landkreis Lindau (Bodensee)

Bodolz

Landkreis Neu-Ulm

Neu-Ulm

Landkreis Oberallgäu

Balderschwang

Fischen i.Allgäu